

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN
TRÌNH ĐỘ ĐÀO TẠO ĐẠI HỌC
NGÀNH/CHUYÊN NGÀNH: Tài chính Ngân hàng/Tài chính doanh nghiệp

1. Tên học phần:

Tiếng Việt: Lập và phân tích dự án đầu tư

Tiếng Anh: Establish and analyze investment projects

Mã số học phần: ĐHCQ0137

Số tín chỉ học phần: 4 (3,1)

Số tiết học phần:

Lý thuyết: 45 giờ; thực hành/thí nghiệm: 30 giờ

Tự học: 125 giờ

2. Đơn vị quản lý học phần

2.1. Giảng viên giảng dạy:

1. ThS. Nguyễn Thị Thu Hà

2. ThS. Nguyễn Thị Thủy

2.2. Bộ môn: Tài chính ngân hàng

2.3. Khoa: Kinh tế

3. Điều kiện học học phần

Học sau học phần Tài chính doanh nghiệp

4. Mục tiêu của học phần:

Học phần cung cấp cho sinh viên kiến thức về lập, phân tích và thẩm định dự án, đặc biệt là các dự án đầu tư với mục tiêu sinh lời. Cụ thể là nội dung của dự án, quy trình lập dự án, phân tích và đánh giá tài chính của dự án theo quan điểm dòng tiền. Sinh viên thực hành phân tích đánh giá các dự án của các doanh nghiệp.

4.1. Kiến thức:

4.1.1. Hiểu khái niệm về đầu tư và đầu tư phát triển

4.1.2. Hiểu khái niệm, đặc trưng, phân loại, chu kỳ của dự án đầu tư.

4.1.3. Hiểu các nội dung nghiên cứu của quá trình soạn thảo dự án đầu tư, công tác tổ chức soạn thảo dự án đầu tư

4.1.4. Hiểu trình tự trình bày một dự án đầu tư

4.1.5. Hiểu các điều kiện vĩ mô ảnh hưởng đến sự hình thành và thực hiện dự án đầu tư.

4.1.6. Hiểu mục đích, vai trò và yêu cầu nghiên cứu khía cạnh thị trường sản phẩm của dự án đầu tư

4.1.7. Hiểu mục đích, vai trò và yêu cầu của phân tích tài chính dự án đầu tư.

4.1.8. Tính toán các chỉ tiêu phân tích tài chính dự án đầu tư và đưa ra quyết định đầu tư

4.1.9. Hiểu khái niệm và sự cần thiết phải nghiên cứu khía cạnh kinh tế xã hội của dự án đầu tư.

4.2. Kỹ năng:

4.2.1. Nắm được kiến thức cơ bản về dự án, dự án đầu tư

4.2.2. Thực hiện tính toán các chỉ tiêu phân tích tài chính của dự án

4.2.3. Rèn luyện kỹ năng xã hội cơ bản trong làm việc nhóm chuyên môn, đóng góp cho tập thể, thảo luận, thuyết trình vấn đề chuyên môn.

4.3. Năng lực tự chủ và trách nhiệm:

Sinh viên có thái độ học tập nghiêm túc, có trách nhiệm hoàn thành các yêu cầu của giáo viên đối với cá nhân cũng như phân công của nhóm trong việc hoàn thành các công việc của nhóm.

5. Chuẩn đầu ra học phần

Sau khi hoàn thành việc học học phần này, sinh viên có thể:

1. Hiểu được những kiến thức cơ bản về dự án, dự án đầu tư, nắm vững các vấn đề liên quan đến tổ chức triển khai một dự án đầu tư.

2. Hình thành các kỹ năng tổng hợp, phân tích, đánh giá về dự án; có kỹ năng đánh giá, quản lý, quản trị rủi ro, đưa ra các quyết định về đầu tư.

3. Hình thành các kỹ năng mềm như kỹ năng xử lý và giải quyết vấn đề, kỹ năng tư duy sáng tạo, kỹ năng thuyết trình, kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng làm việc độc lập,... trong quá trình giải quyết công việc.

4. Hình thành kỹ năng xã hội cơ bản trong hoạt động chuyên môn để lập luận, minh chứng xác thực, đề xuất các vấn đề liên quan đến lĩnh vực chuyên môn.

6. Tóm tắt nội dung học phần

Học phần cung cấp cho sinh viên những kiến thức cơ bản về phân tích tài chính của dự án đầu tư, tính toán nhu cầu vốn đầu tư, dự toán doanh thu, chi phí, ước lượng ngân lưu của dự án, đánh giá an toàn tài chính dự án, đánh giá lợi ích kinh tế xã hội mà dự án mang lại...

7. Cấu trúc nội dung học phần

Đề mục	Nội dung	Tổng			Mục tiêu
		Tổng	LT	TH/TN	
Chương 1	MỘT SỐ VẤN ĐỀ LÝ LUẬN CHUNG VỀ ĐẦU TƯ, DỰ ÁN ĐẦU TƯ	6	3	3	4.1.1 4.1.2
1.1	Đầu tư phát triển	2	1	1	4.2.1
1.2	Dự án đầu tư	4	2	2	
Chương 2	CÔNG TÁC TỔ CHỨC SOẠN THẢO DỰ ÁN ĐẦU TƯ	11	6	5	4.1.3 4.1.4 4.2.1

2.1	Các nội dung nghiên cứu của quá trình soạn thảo dự án đầu tư.	3	2	1	4.2.2
2.2	Công tác tổ chức soạn thảo dự án đầu tư	3	2	1	
2.3	Trình bày một dự án đầu tư (báo cáo nghiên cứu khả thi)	5	2	3	
Chương 3	NGHIÊN CỨU CÁC CĂN CỨ CHỦ YẾU ĐỂ HÌNH THÀNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ	14	8	6	4.1.5 4.1.6 4.2.1 4.2.2
3.1	Nghiên cứu các điều kiện vĩ mô ảnh hưởng đến sự hình thành và thực hiện dự án đầu tư.	7	4	3	
3.2	Nghiên cứu thị trường	7	4	3	
Chương 4	PHÂN TÍCH TÀI CHÍNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ	28	18	10	
4.1	Mục đích, vai trò và yêu cầu của phân tích tài chính dự án đầu tư.	2	2		
4.2	Một số vấn đề cần xem xét khi tiến hành phân tích tài chính dự án đầu tư.	3	2	1	4.1.7 4.1.8
4.3	Nội dung phân tích tài chính dự án đầu tư	14	8	6	4.2.1 4.2.2
4.4	Phân tích dự án trong trường hợp có sự tác động của các yếu tố khách quan.	6	4	2	4.2.3
	Kiểm tra giữa kỳ	3	2	1	
Chương 5	PHÂN TÍCH KHÍA CẠNH KINH TẾ - XÃ HỘI DỰ ÁN ĐẦU TƯ	16	10	6	
5.1	Khái niệm và sự cần thiết phải nghiên cứu khía cạnh kinh tế xã hội của dự án đầu tư.	3	2	1	4.1.9 4.2.1 4.2.2 4.2.3
5.2	Xác định giá trong phân tích kinh tế - xã hội dự án	9	5	4	



	đầu tư.				
5.3	Các chỉ tiêu đánh giá hiệu quả kinh tế dự án đầu tư.	4	3	1	
	Tổng cộng	75	45	30	

8. Phương pháp giảng dạy

- Giảng dạy lý thuyết kết hợp thảo luận theo nhóm, thực hành tại phòng máy
- Kết hợp giảng dạy lý thuyết kèm theo ví dụ thực tiễn, minh chứng cụ thể để giải quyết các bài toán về kinh tế trong doanh nghiệp.

9. Nhiệm vụ của sinh viên:

Sinh viên phải thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Có mặt tối thiểu 70% số tiết học lý thuyết.
- Tham gia và hoàn thành đầy đủ các buổi thảo luận, bài tập nhóm/bài tập và được đánh giá kết quả thực hiện.
- Tham dự kiểm tra giữa học kỳ.
- Chủ động chuẩn bị các nội dung và thực hiện giờ tự học theo mục 12

10. Đánh giá kết quả học tập của sinh viên

10.1. Cách đánh giá

Sinh viên được đánh giá tích lũy học phần như sau:

TT	Điểm thành phần	Quy định	Trọng số	Ghi chú
1	Điểm chuyên cần	Số tiết sinh viên tham dự học/tổng số tiết quy định. Ý thức, thái độ học tập trên lớp, ý thức chuẩn bị bài, làm bài tập ... của sinh viên.	10%	Sinh viên không tham dự đủ 70% số tiết học trên lớp thì không được dự thi kết thúc học phần
2	Điểm quá trình	Làm bài kiểm tra tự luận	30%	
3	Điểm thi kết thúc học phần	Thi trắc nghiệm + tự luận (90 phút)	60%	

10.2. Cách tính điểm:

Điểm học phần bao gồm điểm kiểm tra thường xuyên trong quá trình học tập; điểm đánh giá nhận thức và thái độ tham gia thảo luận; điểm đánh giá phần thực hành; điểm chuyên cần; điểm thi giữa học phần; điểm tiểu luận và điểm thi kết thúc học phần thực hiện theo công thức sau:

$$\boxed{\text{Điểm học phần}} = \boxed{\text{Điểm chuyên cần} \times 0.1} + \boxed{\text{Điểm quá trình} \times 0.3} + \boxed{\text{Điểm thi kết thúc học phần} \times 0.6}$$

Điểm học phần tính theo thang điểm 10 làm tròn đến một chữ số thập phân, sau đó được quy đổi sang điểm chữ và điểm số theo thang điểm 4 theo quy chế đào tạo của Nhà trường.

11. Tài liệu học tập:

11.1. Tài liệu chính:

[1] PGS.TS Nguyễn Bạch Nguyệt, Giáo trình Lập dự án đầu tư, Nhà xuất bản Đại học Kinh tế quốc dân, 2012

11.2. Tài liệu tham khảo:

[2]. PGS.TS. Từ Quang Phương, Giáo trình Quản lý dự án, Nhà xuất bản Đại học Kinh tế quốc dân, 2014

12. Hướng dẫn tự học của học phần

Chương	Nội dung	LT (tiết)	TH (tiết)	Tự học (tiết)	Sinh viên cần tham khảo và chuẩn bị
1	Chương 1: Một số vấn đề lý luận chung về đầu tư, dự án đầu tư	6	2	6	Tài liệu [1], [2]
2	Chương 2: Công tác tổ chức soạn thảo dự án đầu tư	9	3	8	Tài liệu [1], [2]
3	Chương 3: Nghiên cứu các căn cứ chủ yếu để hình thành dự án đầu tư	10	5	10	Tài liệu [1], [2]
4	Chương 4: Phân tích tài chính dự án đầu tư	10	12	15	Tài liệu [1], [2]
5	Chương 5: Phân tích khía cạnh kinh tế - xã hội dự án đầu tư	8	9	12	Tài liệu [1], [2]

Quảng Ninh, ngày 28 tháng 11 năm 2022



HIỆU TRƯỞNG

TS. Hoàng Hùng Thắng

TRƯỞNG BỘ MÔN

TS. Lãnh Thị Hòa

GIẢNG VIÊN BIÊN SOẠN

ThS. Nguyễn Thị Thu Hà