

**CHƯƠNG TRÌNH CHI TIẾT HỌC PHẦN  
TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC**

**Ngành/Chuyên ngành đào tạo: Quản trị kinh doanh Du lịch - Khách sạn**

- 1. Tên học phần: Quản trị dự án**
- 2. Loại học phần: Lý thuyết**
- 3. Số tín chỉ: 02 tín chỉ. Trong đó(LT 02)**
- 4. Bộ môn quản lý học phần: Bộ môn Quản trị kinh doanh**
- 5. Điều kiện tiên quyết: Kinh tế học vi mô**
- 6. Phân bổ thời gian:**
  - Thời gian lên lớp: 30 tiết
    - Số tiết lý thuyết: 28 tiết
    - Số tiết thực hành: 0 tiết
    - Số tiết kiểm tra: 02 tiết

- Thời gian tự học: 60 giờ

**7. Mục tiêu của học phần:**

**7.1. Kiến thức**

Trang bị những kiến thức cơ bản về đầu tư và dự án đầu tư; sau khi học xong, sinh viên có thể nắm được kiến thức cơ bản về lý thuyết và thực hành công tác lập và phân tích hiệu quả kinh tế của dự án đầu tư để có cơ sở khoa học đưa ra quyết định đầu tư vào những đối tượng cụ thể.

**7.2. Kỹ năng**

- Hiểu được các khái niệm, các quy luật kinh tế cơ bản.
- Giải thành thạo các bài tập về tính toán xác định các chỉ tiêu đánh giá lựa chọn dự án đầu tư.
- Nâng cao khả năng tư duy lô gic, rèn luyện tính linh hoạt cho sinh viên, tạo tiền đề cho sự phát triển khả năng sáng tạo.

**7.3. Thái độ**

- Sinh viên yêu thích và hứng thú với học phần Quản trị dự án.
- Sinh viên có thái độ nghiêm túc, cầu tiến trong quá trình học tập, nghiên cứu.
- Hình thành thói quen vận dụng lý thuyết vào giải quyết các vấn đề thực tiễn.

**8. Nội dung học phần:**

**8.1. Mô tả vắn tắt**

Học phần cung cấp cho sinh viên những kiến thức cơ bản về đầu tư và dự án đầu tư; nội dung và trình tự lập dự án đầu tư; cơ sở tính toán kinh tế- tài chính trong lập và chọn dự án đầu tư; nghiên cứu, phân tích hiệu quả kinh tế của dự án đầu tư;

nghiên cứu phân tích tài chính, kinh tế xã hội và môi trường của dự án; nội dung và phương pháp thẩm định dự án đầu tư.

### 8.2. Nội dung chi tiết học phần

Tuần	Nội dung	Lý thuyết (Tiết)	Tài liệu đọc trước	Nhiệm vụ của sinh viên
1	<b>Chương 1. Những vấn đề chung về đầu tư, dự án đầu tư</b> 1.1. Đầu tư 1.2. Dự án đầu tư 1.3. Vốn đầu tư của dự án 1.4. Tiêu chuẩn thành công của dự án đầu tư 1.5. Các giai đoạn nghiên cứu, xây dựng và vận hành dự án đầu tư phát triển	2	[1] trang 4 đến 20	- Học lý thuyết trên lớp - Tham gia thảo luận. - Thực hành các ví dụ, bài tập
2	<b>Chương 2. Nghiên cứu chuẩn bị đầu tư và lập dự án đầu tư</b> 2.1. Nghiên cứu và cơ hội đầu tư 2.2. Nghiên cứu tiền khả thi	2	[1] trang 21 đến 34	- Học lý thuyết trên lớp - Tham gia thảo luận.
3	2.3. Nghiên cứu khả thi Bài tập chương 2	2	[1] trang 34 đến 58	- Tham gia thảo luận.
4	<b>Chương 3: Phân tích hiệu quả dự án đầu tư</b> 3.1. Phân tích hiệu quả thương mại 3.1.1. Phân tích hiệu quả vốn đầu tư	2	[1] trang 60 đến 70	- Học lý thuyết trên lớp - Tham gia thảo luận.
5	Bài tập phân tích hiệu quả vốn đầu tư	2	[1] trang 71 đến 90	- Học lý thuyết trên lớp - Tham gia thảo luận.
6	Bài tập phân tích hiệu quả vốn đầu tư	2	[1] trang 113 đến 118	- Thực hành các ví dụ, bài tập
7	3.1.2. Phân tích tài chính dự án đầu tư Kiểm tra giữa kỳ	2	[1] trang 113 đến 118	- Thực hành các ví dụ, bài tập
8	3.2. Phân tích hiệu quả kinh tế xã hội	2	[1] trang 91 đến 92 Hệ thống kiến thức	- Học lý thuyết trên lớp - Làm bài kiểm tra đúng quy chế
9	Bài tập phân tích hiệu quả kinh tế xã hội	2	[1] trang 65 đến 72	- Học lý thuyết trên lớp - Thực hành các ví dụ, bài tập
10	Bài tập phân tích hiệu quả kinh tế xã hội	2	[1] trang 113 đến 118	- Thực hành các ví dụ, bài tập

CÔNG  
TRU  
ĐẠI H  
CỘNG H  
QUẢNG



11	Bài tập phân tích hiệu quả kinh tế xã hội	2	[1] trang 113 đến 118	- Thực hành các ví dụ, bài tập
12	3.3. Phân tích độ bất trắc rủi ro của dự án	2	[1] trang 101 đến 108	- Học lý thuyết trên lớp - Tham gia thảo luận.
13	Bài tập phân tích độ bất trắc rủi ro của dự án	2	[1] trang 113 đến 118	- Thực hành các ví dụ, bài tập
14	Bài tập phân tích độ bất trắc rủi ro của dự án	2	[1] trang 113 đến 118	- Thực hành các ví dụ, bài tập
15	<b>Chương 4. Quản lý dự án đầu tư</b> 4.1. Khái niệm, nội dung của quản lý dự án đầu tư 4.2. Các hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư 4.3. Một số quy định pháp lý chủ yếu về phê duyệt dự án đầu tư 4.4. Thẩm định dự án đầu tư 4.5. Đấu thầu trong hoạt động đầu tư	2	[1] trang 119 đến 129	- Học lý thuyết trên lớp - Tham gia thảo luận. - Thực hành các ví dụ, bài tập
<b>Tổng</b>		<b>30 tiết</b>		

### 9. Nhiệm vụ của sinh viên:

- Dự lớp: Tối thiểu 70% số giờ học trên lớp có sự hướng dẫn của giảng viên
- Bài tập:
  - + Làm đầy đủ các bài tập mà giảng viên giao
  - + Đọc thêm tài liệu mà giảng viên yêu cầu
- Dụng cụ học tập: Tài liệu chính, máy tính, tài liệu tham khảo giảng viên yêu cầu.
- Làm bài kiểm tra giữa kỳ
- Tham gia thi kết thúc học phần

### 10. Thang điểm và hình thức đánh giá:

- **Thang điểm: Thang điểm 10**
- **Hình thức đánh giá: Thi tự luận 90 phút**

### 11. Tiêu chuẩn đánh giá sinh viên

TT	Điểm thành phần	Quy định	Trọng số	Ghi chú
1	Điểm thường xuyên, đánh giá nhận thức, thái độ thảo luận, chuyên cần, làm bài tập ở nhà, viết tiểu luận...	21/30 tiết	10%	Sinh viên không tham dự đủ 70% số tiết học trên lớp theo quy định của học phần trong chương trình đào tạo thì không được dự thi kết thúc học phần
2	Điểm kiểm tra giữa kỳ	1 bài/học phần	30%	
3	Thi kết thúc học phần	Tự luận 90 phút	60%	

## 12. Tài liệu học tập

- Giáo trình bắt buộc:

[1] TS. Phan Thị Thái - Giáo trình Quản trị dự án đầu tư, Trường Đại học mở địa chất Hà Nội năm 2008.

- Tài liệu tham khảo:

[2] PGS.TS Nguyễn Cảnh Nam- Lập và phân tích dự án đầu tư - ĐH Mở ĐC - Hà Nội năm 2010

[3] Hệ thống văn bản pháp quy hiện hành về quản lý đầu tư và xây dựng của Việt Nam.

13. Các yêu cầu khác (nếu có) của học phần: không

Quảng Ninh, ngày 02 tháng 3 năm 2020



HIỆU TRƯỞNG

TS. Hoàng Hùng Thắng

PHỤ TRÁCH BỘ MÔN

ThS. Đặng Thị Thu Giang

GIẢNG VIÊN BIÊN SOẠN

ThS. Đỗ Thảo Dịu

